



COMMENT GAGNER DU TEMPS ET DE L'ARGENT AVEC L'AGENCE CONSEIL MEILLEURTAUX de DREUX ?

AUCUN FRAIS SUPPLEMENTAIRES

- ✚ Les honoraires de l'agence conseil Meilleurtaux ne sont dus qu'en cas de signature chez le notaire ou déblocage des fonds. Il n'y a aucun frais si l'affaire ne se conclut pas pour une raison ou une autre.
- ✚ Dans une grande majorité de dossiers, les honoraires remplacent les frais de dossiers bancaires donc pas de risque de double frais.
- ✚ Conformément à la législation, « aucun versement, de quelque nature que ce soit, ne peut être exigé d'un particulier, avant l'obtention d'un ou plusieurs prêts d'argent ».

UN GAIN DE TEMPS SIGNIFICATIF

Grâce au courtier en crédit MEILLEURTAUX Conseil et en **un seul RDV**, l'emprunteur accède directement à plus de **110 banques partenaires** :

- ✚ **BNP Paribas, Société Générale, Crédit Lyonnais, HSBC, Crédit du Nord, Banque Palatine, Barclays, Boursorama, Banque Populaire, Crédit Mutuel, Crédit Agricole, CIC, Caisse d'Épargne, Banque de Savoie, Banque de Bretagne, Banque Robeco, Crédit Commercial, Banque Pelletier, Crédit Foncier, UCB, Créatis, Crédit Immobilier de France, GE Money Bank, BPE, Camefi, Royal St Georges, BPI, Norfi, Micos Banca, Kutsa Banque, Banque Courtois, Banque Kolb, Banque Laydernier, Banque Nuger, Banque Rhone Alpes, Banque Tarneaud...**

En plus de l'accès en temps réel aux informations et aux **grilles de taux** de tous les établissements financiers, l'agence Meilleurtaux connaît les interlocuteurs pour optimiser les négociations dans les agences ou les pôles immobiliers bancaires.

TRANSPARENCE, OBJECTIVITE, CONSEILS GRATUITS & REACTIVITE

- ✚ RDV immédiat (maxi 24h) pour un **calcul d'enveloppe** ou pour le montage d'une demande de financement.
- ✚ Le choix du financement est réalisé de **manière objective et pertinente**, parmi nos 110 banques partenaires.
- ✚ Réponse des banques dans un délai court avec des **accords de principe**. **A** ne pas confondre avec les simulations sans valeur sur la suite du dossier, obtenues par les emprunteurs au guichet des agences.

CONNAITRE, COMPRENDRE & CONSEILLER

- ✚ Prendre le temps d'écouter pour comprendre la situation.
- ✚ Monter un dossier avec le choix de la solution qui soit véritablement favorable au client en fonction de son cas particulier.
- ✚ Prise en charge de tout le suivi du dossier jusqu'aux signatures de l'offre et de l'acte authentique.

DES CONDITIONS AVANTAGEUSES & DE VRAIES ECONOMIES

Obtenir des conditions parfaitement négociées essentiellement pour :

- ✚ le taux d'intérêt, son mode de calcul, les limitations à la hausse dans le cas d'un taux révisable,
- ✚ l'exonération des pénalités de remboursement anticipé,
- ✚ le caractère évolutif (possibilité de repousser certaines échéances),
- ✚ l'éventuel transfert d'un bien vers un autre,
- ✚ les assurances (DIAD, ITT),
- ✚ les garanties (caution ou hypothèque).

UN MANDAT DE RECHERCHE DE FINANCEMENT CLAIR ET PRECIS

Le mandat fixe le cadre de la mission, la rémunération et les conditions d'exigibilité de celle-ci dans les conditions fixées par la loi. Ce mandat permet de prendre contact auprès des banques au nom du client.